

Số: 19 /BC-HĐND

Phan Rang-Tháp Chàm, ngày 20 tháng 6 năm 2024

BÁO CÁO

Tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 18 (kỳ họp giữa năm 2024), Hội đồng nhân dân thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026

Tại đợt tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thứ 18 (kỳ họp giữa năm 2024), Hội đồng nhân dân thành phố khóa XII nhiệm kỳ 2021-2026, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố cùng cơ quan chức năng được mời tham dự, đã trả lời trực tiếp các kiến nghị của cử tri tại nơi tiếp xúc, hầu hết các cử tri hài lòng với nội dung được trả lời. Việc tổ chức tiếp xúc cử tri của các Tổ đại biểu chất lượng, hiệu quả, đúng quy định pháp luật và đã tiếp thu ý kiến, kiến nghị thuộc thẩm quyền giải quyết cấp thành phố. Hầu hết đại biểu tham gia đầy đủ, một số đại biểu vắng đều có lý do chính đáng.

Trên cơ sở báo cáo của 04 Tổ đại biểu, Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thứ 18 (kỳ họp giữa năm 2024), Hội đồng nhân dân thành phố khóa XII.

1. Cử tri phường Đô Vinh:

- Khu tái định cư nhà máy nước tại hẻm 47, Đường Bác Ái khu phố 8 phường Đô Vinh người dân định cư tại hẻm 47 này được 22 năm, đến nay vẫn chưa được đầu tư cơ sở hạ tầng như: chưa có hệ thống thoát nước, đường đi chưa làm Bê tông (vẫn còn đường đất). Vì người dân cho rằng khi đến nơi ở mới (gọi là tái định cư) thì phải tốt hơn nơi ở cũ, nhưng thực tế cơ sở hạ tầng không đảm bảo. Đề nghị các cấp có thẩm quyền quan tâm.

- Đất chùa Linh Sơn tọa lạc tại khu 3 phường Đô Vinh (gọi là Chùa núi) còn 2 hộ dân mượn đất của Chùa cách đây 30 mươi năm chưa chịu trả, không chịu tháo dỡ, di dời dù đã được chính quyền yêu cầu nhiều lần, 2 ngôi nhà này vẫn án ngữ trước cổng Chùa, hiện nay hồ sơ đã chuyển Tòa án Thành phố giải quyết, thời gian giải quyết quá lâu. Đề nghị các ngành chức năng có thẩm quyền đôn đốc giải quyết trả lại mặt bằng cho Chùa.

- Đường Bác Ái khu phố 8 phường Đô Vinh chưa có hệ thống thoát nước. Đề nghị các cấp quan tâm đầu tư.

- Hệ thống nước sinh hoạt thuộc khu phố 7 rất yếu, do đường ống này làm từ sau năm 1975 loại ống rất nhỏ, những ngày Lễ, Tết tần suất sử dụng nước của người dân rất cao nên không đủ nước để sinh hoạt làm ảnh hưởng đời sống của người dân. Đề nghị các ngành quan tâm có kế hoạch nâng cấp, thay thế đường ống để đảm bảo nhu cầu sinh hoạt cho nhân dân.

- Cây xanh mọc phủ cao trên đường dây điện cao thế, khi gãy đổ làm đứt dây điện gây ảnh hưởng đến tính mạng của người dân. Đề nghị các cơ quan đơn vị quan tâm giải quyết.

- Trường Tiểu học Đô Vinh 1 có một cơ sở rời tại khu phố 7 phường Đô Vinh với diện tích 2.492 m² được giao đất từ năm 2004 gồm 07 phòng học, đến tháng 4 năm 2021 nhà trường không sử dụng nữa, nhà trường đã có nhiều lần có tờ trình gửi Phòng giáo dục, Ủy ban nhân dân thành phố và gần đây nhất vào ngày 01/4/2024 Trường tiếp tục có tờ trình số 06-TTr, ngày 01/4/2024 gửi về Phòng giáo dục và Ủy ban nhân dân thành phố. Nhân dân khu phố 7 lo lắng về việc đảm bảo an toàn tài sản gắn liền trên đất bỏ hoang lâu năm. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố quan tâm giải quyết.

- Cần đầu tư kiên cố hóa kênh mương tưới tiêu tại khu vực giáp ranh xã Nhơn Sơn đến khu phố 1 phường Đô Vinh để thuận tiện trong việc tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp của bà con nhân dân.

- Đề nghị quan tâm bê tông đoạn đường từ nhà ông Nguyễn Văn Trung khu phố 1 phường Đô Vinh ra sân lúa thuộc khu phố 1, phường Đô Vinh để thuận tiện vận chuyển nông sản.

- Một số bà con cử tri thuộc Dự án đường Phan Đăng Lưu không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị các ngành chức năng quan tâm giải quyết cho cử tri.

- Vía hè trên dọc tuyến đường Minh Mạng được công trình Đô thị trồng cây xanh 2 bên đường (trên vỉa hè dành cho người đi bộ), hiện nay cây xanh cao lớn và rễ phát triển to làm bật đá gạch trên vỉa hè. Đề nghị các cấp quan tâm sửa chữa nâng cấp.

- Chủ trương của Đảng và Nhà nước có chương trình xây nhà ở cho Hộ nghèo và hộ cận nghèo tuy nhiên hiện nay hộ nghèo, cận nghèo không có đất ở đô thị (ODT), nên chương trình xây dựng nhà cho hộ nghèo gặp nhiều khó khăn. Đề nghị ngành chức năng nghiên cứu tạo điều kiện để bà con được hưởng các chính sách như nhà ở xã hội phù hợp, hoặc có quỹ đất phù hợp để xây nhà tại nơi hộ nghèo đang sinh sống thì mới có khả năng thoát nghèo bền vững không để ai bị bỏ lại phía sau.

- Hệ thống loa truyền thanh không được phủ quanh khu dân cư, đề nghị quan tâm lắp đặt để tuyên truyền các chủ trương, chính sách của Đảng và Nhà nước đến người dân.

2. Cử tri phường Bảo An:

- Tuyến đường Đông Dậu đã nghiệm thu để đưa vào sử dụng hay chưa? Chất lượng thi công của tuyến đường này quá kém, không có kỹ thuật hướng dẫn, chỉ có thợ hồ làm cát trộn bê tông lẫn đất nên không đảm bảo độ kết dính, lại không có hệ thống thoát nước vì vậy trời nắng thì bụi mù mịt, trời mưa thì bắt đầu xuất hiện những ổ gà loang lổ, gây ảnh hưởng đến người dân sống ở tuyến đường này và khó

khăn cho việc đi lại, khi có ý kiến của người dân thì đơn vị thi công bằng cách cải tạo khu vực hồng và đổ thêm một lớp bê tông nhưng đến nay vẫn không đảm bảo chất lượng. Đề nghị khảo sát lại chất lượng thi công và đề xuất trải một lớp nhựa trên mặt đường để giảm tình trạng bụi và thuận tiện hơn cho người dân đi lại.

- Cần tuyên truyền và xử lý triệt để vấn đề xả rác tại môi trường biển, gây mất mỹ quan và tạo nên hình ảnh xấu với các khách du lịch khi đến Ninh Thuận.

3. Cử tri phường Phước Mỹ:

- Cử tri khu phố 3 Phước Mỹ kiến nghị trong công viên khu phố 3 Phước Mỹ, nhiều bóng đèn đã bị bể, yêu cầu lắp bổ sung. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết.

- Cử tri khu phố 3 Phước Mỹ kiến nghị trong mùa nắng nóng, công ty cắt tỉa cây xanh đã cắt trụi hết các tán lá, cây thì cắt cao, cây thì cắt thấp, ảnh hưởng đến đời sống người dân. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết.

- Cử tri khu phố 1 Phước Mỹ kiến nghị từ mương Ông Cổ đến đường 21/08, cống thoát nước, hồ thu gom của phía phường Bảo An không có nắp đậy, thoát nước phía phường Phước Mỹ trong các hẻm ra rất mạnh, đặt các lỗ thoát nước nhỏ, không thoát kịp. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết.

- Cử tri khu phố 1 Phước Mỹ kiến nghị từ mương Ông Cổ đến đường Phan Đăng Lưu, cống không có ống thoát nước, không kết nối với mương thủy lợi, trên nắp đậy mương không có lỗ thoát nước. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết.

- Cử tri khu phố 2 Phước Mỹ có kiến nghị đối với đường ống nước máy, yêu cầu các ngành liên quan rà soát lại từng đoạn ống, nếu bị hư thì thay thế ngay đoạn mới; để đáp ứng được nhu cầu sử dụng của nhân dân thì những khu vực đông dân nên thay ống to hơn.

- Cử tri khu phố 5 Phước Mỹ kiến nghị tại Công viên biển Bình Sơn, người dân ngồi nghỉ ngơi thì đội trật tự không cho ngồi và thu hết dù che và phao của những hộ giữ xe, người dân rất bức xúc. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết.

- Cử tri khu phố 5 Phước Mỹ kiến nghị đường Hà Huy Tập nối Phạm Ngũ Lão, trời mưa bị ngập úng, ổ voi ổ gà, gây mất an toàn giao thông cho người dân đi lại. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét giải quyết

4. Cử tri phường Thanh Sơn:

- Ông Trần Văn Nam – Cử tri khu phố 8: Đèn chiếu sáng tại công viên Chung cư C5 đã được kiến nghị từ năm 2023 đến nay chưa được đầu tư sửa chữa. Đề nghị các cấp quan tâm.

- Ông Bùi Hữu Canh – Cử tri khu phố 6: Chính sách xây dựng nhà tình thương, tình nghĩa hiện nay yêu cầu cần có sổ nhà chính chủ mới được xây dựng. Đề nghị xem xét và chỉ cần địa phương có xác nhận đất sạch, không tranh chấp để tạo điều kiện xây dựng nhà ở tình thương cho đối tượng chính sách của địa phương.

Trụ sở khu phố 8, Thanh Sơn hiện nay vẫn chưa có trụ sở để sinh hoạt. Đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh và thành phố xem xét xây dựng trụ sở trên khu vực công viên C5, để có nơi cho bà con khu phố sinh hoạt, hội họp.

5. Cử tri phường Đài Sơn:

- Công tác vệ sinh môi trường tại lòng kênh mương Chà Là hiện nay không đảm bảo. Đề nghị các cấp có thẩm quyền chỉ đạo cơ quan phụ trách thực hiện nạo, vét, khơi thông dòng chảy để đảm bảo vệ sinh môi trường.

- Trong thời gian thực hiện Dự án Môi trường bền vững đã xây dựng hệ thống cống trên địa bàn thành phố gây ảnh hưởng đến việc sản xuất, canh tác lúa của bà con nông dân. Sau khi công trình hoàn thành, đề nghị các cấp quan tâm hỗ trợ cây giống cho bà con nông dân có phương tiện để sản xuất.

- Hệ thống đèn chiếu sáng của thành phố hiện nay chưa phù hợp với thời tiết tại các vòng xuyên vì tắt rất sớm dễ gây tai nạn giao thông tại các điểm này. Đề nghị thành phố quan tâm điều chỉnh giờ cho phù hợp từng thời gian và thời tiết, để đảm bảo trong việc tiết kiệm tiền và an toàn cho người tham gia giao thông.

- Các tuyến đường Thống Nhất, Ngô Gia Tự vì ảnh hưởng của các cây xanh nên một số vỉa hè đã bị bong tróc, lồi lõm làm mất mỹ quan đô thị. Kiến nghị các cấp xem xét đầu tư nâng cấp lại vỉa hè của tuyến đường nêu trên.

- Tình trạng người ăn xin hiện nay đã tái diễn lại trong khu vực thành phố Phan Rang-Tháp Chàm. Đề nghị các cấp quan tâm giải quyết.

- Việc ngừng cung cấp nước cho các hộ dân mà không được thông báo trước, nên gây ảnh hưởng đến sinh hoạt hàng ngày của nhân dân. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Công ty cấp nước, nếu ngừng cung cấp nước cần phải có kế hoạch và thông báo rộng rãi cho nhân dân được biết.

- Việc treo cờ Tổ quốc dọc các vỉa hè trên tuyến đường của toàn thành phố hiện nay là chưa phù hợp. Đề nghị các cấp có thẩm quyền chỉ đạo cơ quan chức năng rà soát và nghiên cứu lại việc treo cờ cho phù hợp với mỹ quan đô thị.

- Khu vực hòn non bộ ở bãi biển Bình Sơn có đặt bảng cấm ở giữa khu vực này, gây mất mỹ quan. Kiến nghị các cấp có thẩm quyền xem xét và chỉ đạo cơ quan chức năng di dời vào khu vực phía trong để tạo mỹ quan hơn tại khu vực này.

- Việc tắm nước ngọt tại bãi biển Bình Sơn hiện nay không được sạch sẽ lắm. Kiến nghị các cấp có thẩm quyền chỉ đạo các đơn vị có hợp đồng tại bãi biển này cần quan tâm hơn để phục vụ người dân và du khách khi đến với bãi biển Bình Sơn.

- Tại các cơ sở giữ trẻ cần phải có khu vui chơi cho trẻ em. Đề nghị cấp trên chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, rà soát lại nếu không có điểm vui chơi thì nên xem xét việc cấp phép cho các cơ sở này.

6. Cử tri phường Kinh Dinh:

- Hiện nay nước trong khu vực hồ điều hòa bốc mùi hôi thối, mất vệ sinh môi trường. Kiến nghị các ngành chức năng quan tâm giải quyết khử trùng, diệt lăng quăng (bọ gậy) phòng, chống dịch bệnh Sốt xuất huyết.

- Hiện nay công thoát nước thải hẻm 48 đường Nguyễn Trãi thông ra kênh mương Ông Cổ không thoát nước được, lý do nhà thầu đang thi công kênh mương Ông Cổ khu phố 4 phường Kinh Dinh (thuộc tiểu dự án môi trường bền vững thành phố Phan Rang - Tháp Chàm) chậm tiến độ dẫn đến ứ đọng nước, gây ô nhiễm môi trường xung quanh. Đề nghị các ngành quan tâm đơn đốc đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ để sớm bàn giao công trình đi vào hoạt động.

- Ông Nguyễn Cư là chủ sử dụng thửa đất số 70, tờ bản đồ số 62, diện tích 97,4 m² địa chỉ phường Phước Mỹ, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm. Ông Cư có nộp hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có đóng tiền sử dụng đất đối với thửa đất số 70, tờ bản đồ số 62, diện tích 97,4 m² tại Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Phan Rang. Tuy nhiên trường hợp của ông Cư được Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Phan Rang trả hồ sơ theo công văn số 293/CNPRTC ngày 5/02/2024 với lý do thửa đất của ông Cư không phù hợp với định hướng lô chi tiết (không trọn lô) theo Quyết định 2810/QĐ-UBND ngày 25/3/2010 của Ủy ban nhân dân thành phố về điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết khu dân cư Phước Mỹ 2. Nay ông Cư có nhu cầu được cấp đất ở có đóng tiền sử dụng đất để xây dựng nhà theo quy định của pháp luật. Kính mong các ngành, các cấp quan tâm giải quyết.

- Hiện nay hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công viên Hồ điều hòa bị hư hỏng không sáng. Đề nghị các ngành các cấp quan tâm giải quyết.

7. Cử tri phường Mỹ Hương:

- Chuẩn bị bước vào đợt cao điểm của mùa mưa. Để đảm bảo an toàn, giảm thiệt hại từ nguy cơ gãy, đổ của cây xanh, đề nghị cơ quan có thẩm quyền trực tiếp kiểm tra, xử lý cắt tỉa cành cây che khuất đèn chiếu sáng, hạ độ cao, chặt hạ các cây có nguy cơ ngã đổ để đảm bảo an toàn cho người dân. Nếu cây xanh trồng trước nhà người dân mà không được cắt tỉa cành (mặc dù đã có yêu cầu), nếu có tai nạn xảy ra thì trách nhiệm thuộc về cơ quan nào?

- Khi sáp nhập phường, những người dân có giấy tờ liên quan đến phường Mỹ Hương có được sử dụng nữa hay không? Đề nghị tạo điều kiện cho người dân về việc giải quyết chuyển đổi giấy tờ thủ tục hành chính khi sáp nhập phường.

- Việc xét cấp đất tái định cư làm cho dự án triển khai chậm. Theo Nghị định 47 có nói rõ phải xem xét các trường hợp có nhân khẩu chưa có chỗ ở để được xét cấp tái định cư. Ông Nguyễn Văn Toàn - Khu phố 2 Mỹ Hương có đất bị thu hồi, hiện tại chưa được xem xét cấp đất định cư. Đề nghị các cấp quan tâm giải quyết.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Đăng Mão – Khu phố 3 Mỹ Hương đang giữ (đất thuộc phường Văn Hải) đang khiếu nại và niêm phong nhưng đất của ông vẫn bị bán và làm sổ mang tên người khác. Đề nghị các cấp có văn bản trả lời về việc đất bị bán và cơ quan thẩm quyền nào cấp sổ trong khi giấy tờ ông đang giữ và đất đang bị niêm phong.

- Giá đất thu hồi và giá đất mua tái định cư chênh lệch quá lớn gây trở ngại cho người dân.

- Cảnh quan Chùa Thánh cần xem xét lại, vì xây dựng Nhà bán đồ lưu niệm không phù hợp, nhìn mất mỹ quan, che khuất cảnh quan Chùa Thánh. Hồ bán nguyệt quá sâu, khi đưa vào sử dụng có nguy cơ các cháu thiếu nhi khi tham quan gặp tai nạn.

8. Cử tri phường Tấn Tài:

- Cử tri Nguyễn Thị Khuê và Phan Thị Kim Trinh - Khu phố 1 Tấn Tài có ý kiến: Qua nghe trả lời ý kiến của cử tri theo Công văn số 895/UBND-TH ngày 27/2/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm thì bản thân và những hộ xung quanh vẫn còn nhiều lo lắng; vì thực tế hiện nay, muốn ra vào canh tác ở khu vực Bảo Tàng thì các hộ dân (05 hộ) phải đi nhờ trên đất của người khác. Nếu sau này các doanh nghiệp triển khai hết các dự án trúng đấu giá tại các vị trí lô A1, A2, A3, A4 thì người dân sẽ không còn lối đi. Mong muốn các cấp lãnh đạo quan tâm, cho người dân biết thời gian cụ thể triển khai thực hiện đường đi của khu vực nói trên để tạo điều kiện cho Nhân dân an tâm sản xuất và đi lại.

- Trụ điện án ngữ trước cổng ra vào Đình Tấn Tài, địa phương đã kiến nghị di dời qua một bên để thuận tiện việc đi lại và mỹ quan trước cổng Đình. Điện lực thành phố có xuống khảo sát thực tế nhưng một năm nay không thấy thực hiện. Rất mong các cấp quan tâm, đôn đốc các ngành sớm giải quyết.

- Đình Tấn Lộc có Quyết định số 5205/2005/QĐ-BVHTTDL thuộc di tích kiến trúc nghệ thuật cấp Quốc gia. Hiện nay, Đình làng Tấn Lộc đã xuống cấp hư hỏng nặng, như: mái ngói nhà bếp bị trượt hỏng nặng, vách tường đã bị sùi bong tróc, cửa bị phai màu. Ngày 25/9/2023, Ban quản lý di tích đình Tấn Lộc đã có tờ trình đề nghị quý cấp kiểm tra, xem xét tu bổ, sửa chữa nhưng đến nay vẫn chưa thấy thực hiện. Để tiếp tục lưu giữ những nét truyền thống văn hóa, lịch sử của dân tộc, rất mong quý cấp xem xét, kiến nghị sớm tu sửa di tích Đình làng Tấn Lộc.

9. Cử tri phường Mỹ Hải:

- Ông Lý Thanh Tùng - cử tri khu phố 1 ý kiến: Hệ thống nâng cấp kênh Chà Là đã hoàn thành nhưng hệ thống điện, nước sinh hoạt chưa có, hiện nay trụ điện tạm bợ, gây mất an toàn, mong các cấp quan tâm.

- Khu vực sau Sở Tư Pháp tỉnh có nằm trong dự án quy hoạch không? Và khi nào dự án thực hiện để bà con được biết, an tâm lao động sản xuất.

- Ông Lê Sơn Hiều - cử tri khu phố 2 ý kiến: Gia đình tôi đã đóng tiền thuế đất chuyển đổi mục đích sử dụng đất, từ đất nông nghiệp sang đất ở vào năm 2019, 2020; đến năm 2021 thuế đất tăng, gia đình không có khả năng để tiếp tục đóng. Hiện nay gia đình muốn rút lại số tiền đã đóng thuế, đề nghị quý cấp xem xét giải quyết.

- Vợ ông Trần Ngọc Anh - khu phố 3 Kinh Dinh bị bệnh suy thận mãn tính giai đoạn cuối và đã được hưởng bảo trợ xã hội từ năm 2021, vừa qua Ủy ban nhân dân phường có thông báo cho gia đình ông là thôi hưởng bảo trợ xã hội. Hiện nay

vợ ông vẫn đang phải điều trị bệnh, điều kiện kinh tế gia đình rất khó khăn, mong quý cấp quan tâm để vợ ông được tiếp tục hưởng bảo trợ xã hội.

- Bà Hoàng Thị Lệ Thủy - cử tri khu phố 4 ý kiến: Hiện nay tuyến đường Trần Quý Cáp, người dân sinh sống tại phường Mỹ Hải mong muốn được chuyển đổi mục đích sử dụng đất để xây dựng và sửa chữa nhà ở, đề nghị các cấp quan tâm.

- Cử tri tiếp tục ý kiến về chất lượng nước sinh hoạt của xí nghiệp nước Đông Mỹ Hải chưa tốt (nguồn nước chưa sạch, công suất yếu và thường xuyên cúp nước), mong các cấp quan tâm.

10. Cử tri phường Mỹ Bình:

- Ông Huỳnh Nguyên Do đang sinh sống tại Khu phố 2 Mỹ Bình: Tại Công Văn Số 4415/UBND -TH, ngày 25/09/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm v/v trả lời kiến nghị của cử tri đã được tiếp thu theo Công văn số 526/MTTQ ngày 10/08/2023 của Ban thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố "*Cùng một thời điểm thu hồi đất trên địa bàn phường Mỹ Bình như: Dự án Trụ sở Công an tỉnh, dự án khu K2, dự án Điện hạt nhân... nhà nước đã hỗ trợ tiền chênh lệch giá cây nha đam nhưng dự án Tái định cư Công an tỉnh thì người dân chưa nhận được tiền chênh lệch giá cây nha đam điển hình như: hộ ông Lê Văn Thứ, Nguyễn Thị Hoa, Lê Thị Thu Thủy... và còn một số hộ dự án điện hạt nhân chưa được nhận tiền chênh lệch giá như hộ ông Bùi Quốc Tuấn*" nhưng đến nay các hộ nói trên vẫn chưa được giải quyết nhận tiền hỗ trợ giá chênh lệch. Kiến nghị các ngành giải quyết sớm cho các hộ nêu trên được nhận tiền hỗ trợ giá chênh lệch. (Ý kiến này đã kiến nghị nhiều năm, dự án đã đi vào hoạt động, đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các ngành quan tâm phối hợp giải quyết dứt điểm cho nhân dân).

- Hộ Bà Nguyễn Thị Liên đang sinh sống tại Khu phố 3 Mỹ Bình: Gia đình bà có đất ở với diện tích 136m² nhà nước thu hồi để thực hiện dự án K2 là 68m², hiện còn lại 57m² gia đình bà đã làm đơn kiến nghị xin được bố trí 01 lô đất ở có thu tiền, vì diện tích còn lại nhỏ không đảm bảo cho 04 nhân khẩu lưu trú và sinh hoạt, nhưng đến nay vẫn chưa được các cấp trả lời và giải quyết. Kính đề nghị lãnh đạo các cấp xem xét sớm trả lời và giải quyết cho gia đình bà.

- Ông Lê Công Nhu, Khu phố 3 Mỹ Bình ý kiến: Hiện nay dự án trường Trung học phổ thông Lê Quý Đôn và dự án khu đô thị Bình Sơn - Ninh Chữ (K2) có trường hợp hộ ông Lương Vinh diện tích sau khi thu hồi còn nhỏ không đảm bảo cho việc sản xuất hoặc xây dựng của hộ gia đình, vì vậy hộ ông Lương Vinh đã xây dựng tạm và bố trí các loại cây cảnh trên thửa đất còn lại gây mất mỹ quan đô thị tại khu đô thị Bình Sơn - Ninh Chữ (K2).

- Thời gian qua được sự quan tâm của các cấp, các ngành nên hẻm 134 đường Nguyễn Thị Minh Khai thuộc địa bàn phường Mỹ Bình đã được đầu tư hoàn thiện và đưa vào sử dụng, tuy nhiên hiện nay còn 01 hộ chưa đồng ý bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư, kiến nghị các ngành, các cấp cần có các giải pháp đẩy nhanh

tiến độ bàn giao mặt bằng tạo cảnh quan đường thông, lễ thoả cho nhân dân trên tuyến đường này.

- Ông Lê Văn Phước Khu phố 3 Mỹ Bình ý kiến: Tại hẻm 46 và 52 đường Nguyễn Thị Minh Khai - khu phố 3 phường Mỹ Bình đã được bê tông năm 2003, tuy nhiên đến nay chưa có hệ thống thoát nước; chưa có vỉa hè; hiện nay đường bê tông đã xuống cấp, mùa mưa nước ngập úng cử tri kiến nghị các cấp sớm quan tâm đầu tư hệ thống thoát nước, vỉa hè và nâng cấp lại đường đi cho nhân dân.

11. Cử tri phường Mỹ Đông:

- Đề nghị bổ sung hệ thống đầu nổi nước thải vào Tiểu Dự án vệ sinh môi trường bền vững.

- Về việc chuyển viện: Các trạm Y tế phường Văn Hải, Mỹ Hương được phép chuyển tuyến lên cấp Tỉnh nhưng ở Trạm Y tế Mỹ Đông, Đông Hải hay những trạm y tế của các phường khác không được làm thủ tục chuyển tuyến lên cấp tỉnh. Đề nghị các cấp quan tâm.

- Sau khi vận động 10 hộ dân ở nhà ở xã hội giao trả nhà, nay một số hộ dân hỏi khi nào nhà nước triển khai làm Khu Nhà ở xã hội mới ở sân bóng Mỹ Nghĩa hỗ trợ chỗ ở cho những hộ này ?

- Phản ánh về việc các thủ tục làm sổ đỏ nhà đất gây nhiều khó khăn cho người dân (Ông bà chết để lại cho con cháu nhà ở nhiều thế hệ nhưng khi làm sổ cần phải có giấy khai tử các đời trước thì rất khó cho người dân, ...)

12. Cử tri phường Đông Hải:

- Đề nghị thành phố xem xét bố trí thêm cây xanh dọc các Tuyến đường Yên Ninh, Hải Thượng Lãn Ông.

- Đề nghị thành phố chỉ đạo ban ngành chức năng xử lý các hố thoát nước dọc các tuyến đường Hải Thượng Lãn Ông. Các hố thoát nước đều được hàn kín nên việc lấy rác, lá cây dưới hố rất là khó khăn. Trong khoảng thời gian dài sẽ bị ú đọng và bốc mùi hôi ảnh hưởng đến sức khỏe của bà con nhân dân tại các khu vực có hố thoát nước.

- Khu vực Chùa Tây Hồ (Khu phố 1 Đông Hải) là vùng trũng thấp, khi trời mưa đều bị ngập úng cục bộ nên bà con nhân dân đi lại khó khăn. Đề nghị thành phố xem xét để có hướng làm các mương thoát nước.

- Bản đồ quy hoạch chỉnh trang của Thôn Phú Thọ đã chỉnh trang nhiều lần, trong quá trình quy hoạch, đất đã có đường hiện hữu. Thôn Phú Thọ diện tích nhỏ, dân số đông, đất ở khó khăn, bà con nhân dân có nhu cầu chuyển đổi mục đích sử dụng sang đất ở đô thị nhưng không chuyển được. Đề nghị thành phố xem xét và quan tâm tạo điều kiện để người dân có thể chuyển đổi sổ.

- Ông Trần Văn Cúc (cử tri thôn Phú Thọ Đông Hải) có đơn kiến nghị liên quan đến thủ tục làm hồ sơ đăng ký giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đề nghị thành phố xem xét giải quyết.

- Đề nghị thành phố xem xét thanh tra, kiểm tra về đất nghĩa địa tại thôn Phú Thọ, tình hình bao chiếm diễn ra phức tạp tại đường ranh giới giữa xã An Hải và thôn Phú Thọ phường Đông Hải, đề nghị cần phân chia ranh giới cụ thể rõ ràng cho bà con cử tri của thôn Phú Thọ được biết.

- Con đường vào chợ tạm thôn Phú Thọ - Phường Đông Hải nếu có mua thì con đường này bị ngập. Đề nghị thành phố xem xét và có hướng giải quyết đến con đường bị ngập.

13. Cử tri phường Văn Hải:

Đề nghị các cấp quan tâm tạo điều kiện cho các hộ dân bị thu hồi đất thuộc khu tái định cư Bệnh viện Tỉnh (giai đoạn 2) mua đất theo diện nhu cầu với mức giá thấp hơn so với mức giá Nhà nước quy định hiện nay.

14. Cử tri xã Thành Hải:

- Hiện nay một số tuyến đường trong thành phố còn thiếu cây xanh như đường xuống Đông Hải và một số tuyến khác. Kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo ngành liên quan có kế hoạch trồng thêm để góp phần tô đẹp đô thị hơn.

Trên đây là báo cáo tổng hợp ý kiến, kiến nghị cử tri trước kỳ họp thứ 18 (kỳ họp giữa năm 2024), Hội đồng nhân dân thành phố khóa XII, nhiệm kỳ 2021-2026. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các ngành chức năng liên quan trả lời các ý kiến, kiến nghị cử tri đến Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố trước ngày 05/7/2024.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Thành ủy; báo cáo.
- Thường trực HĐND TP;
- UBND, UBMTTQVN thành phố;
- 04 Tổ đại biểu HĐND thành phố;
- TT HĐND 16 phường, xã;
- Lưu: VT (Thủy).

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Thanh Minh